

利用規約

貸別荘『ウミヘノトビラ』（以下、「当貸別荘」）をご利用いただくお客様に安全かつ快適に過ごしていただくため、宿泊約款第 9 条に基づき、次の通り利用規約を定めておりますので遵守して頂きますようお願いいたします。この規約を遵守して頂けない場合は、宿泊契約を解除させて頂く場合がございます。

1. ご利用形態について

1. 定員超過の場合はご利用できません（ご利用人数に添い寝の未就学児は含まれません）
2. ご予約いただいた人数以上のご利用は固くお断りいたします。
3. 宿泊しない知人等と呼ばひ、貸別荘およびテラスをご利用できません。
4. 定員超過での利用が判明し次第、即時退去していただきます。また宿泊料金の返金はいりません。

2. 禁止・規則事項

1. 当貸別荘は、屋外テラスを除き全室禁煙となっております。喫煙による匂いや跡が認められた場合、ハウスクリーニング代や寝具、備品の買換え費用を負担して頂く場合があります。
2. お客様に快適で清潔な環境を提供するため、寝室内での飲食は固くお断りしております。万が一、寝室内での飲食により汚損や損傷が発生した場合は、クリーニング費用や修繕費用を別途請求させていただくことがございますので、あらかじめご了承ください。

3. 当貸別荘設備や電化製品・家具・物品等を、壊したり汚したりした場合は損害および復旧にかかる料金、および、次の宿泊利用者に関わる営業保証料等を全額負担していただきます。
4. 当貸別荘の設備・備品等は、ご宿泊期間中に限りご利用者に貸与するものであり、お持ち帰りいただくことはできません。持ち帰りが判明した場合は、設備・備品にかかる料金を全額負担していただきます。
5. 施錠している箇所(階段下倉庫、寝室間倉庫、外部物置)はスタッフ専用となっております。故意に破損させ、開錠した場合は修復にかかる料金を全額負担していただきます。
6. 当貸別荘は、建物内全面土足厳禁をお願いしております。ソファなどの建物内設備に足跡などが認められた場合、クリーニング代や、寝具、備品の買換え費用を全額負担して頂きます。
7. 下記物品などの持ち込みを禁止いたします。
 1. 木炭、火薬、爆薬、ガソリン、灯油、薬品、毒性ガス、揮発油等の爆発性、発火性その他危険性のある物
 2. 腐敗物、不潔物、その他湿気、悪臭、異臭、臭気等を発する物
 3. 猫、鳥、爬虫類その他の動物ペット類全般
 4. 著しく大量な物品類。
 5. その他法令で所持を禁じられている物 等

上記の持ち込み及び使用が確認され、被害が確認された場合は全額負担して頂きます。

3. ご利用について

1. 未成年者および高校生以下のみのご利用はできません。
2. 風紀、治安を乱すような行為、高声、歌、楽器演奏行為、大声での会話等近隣に迷惑を及ぼす行為はおやめください。21時以降は庭やテラスでの会話はおやめ下さい。

3. 当貸別荘管理者の許可無く、営業行為（展示会・その他）等、ご宿泊以外の目的での利用はおやめ下さい。
4. 反社会的なご利用を禁止いたします。
5. 天災、または当貸別荘利用者様の不注意で引き起こしたすべての事故、本規約に従わないために生じた事故に関し、一切の責任を負いません。
6. 管理者及び当貸別荘オーナーは、当貸別荘利用者様の車両やご持参の品物の破損、盗難、当貸別荘内、駐車場等の敷地内で起きた事故に関しまして、一切の責任をおいしません。
7. 管理スタッフが管理等のため巡回する場合があります。
8. 著しく内装・外観を変更・装飾するのはおやめください。

4. 保安上お守りいただきたい事項

1. ご滞在中、当貸別荘から出られるときは施錠をご確認ください。
2. 当貸別荘に滞在中や特に就寝の時にも施錠をご確認ください。来訪者があったときは、不用意に開扉なさらずに来訪者を確認の上、開扉してください。不審者と思われる場合は、直ちに管理人または警察へご連絡ください。
3. ご来訪者と当貸別荘内でのご面会はおやめください。
4. 屋内設備（ボルダリング、すべり台）、屋外テラスやブランコ、サウナや水風呂等をご利用時は、利用規約とルールを厳守してください。怪我や事故が発生した場合、自己責任となりますので、お子様は必ず保護者の方と一緒にご利用ください。飲酒や酒帯びの状態での利用は非常に危険ですので、ご利用はご遠慮ください。
5. BBQ をご利用の際は、火災に繋がる事項に十分ご注意ください。
6. 避難経路・消火器の確認を必ず行ってください。

5. 利用の中断・拒否について

本規約に違反、または下記事項に該当する場合はご利用の継続をお断りする場合がございます。その場合、ご利用料金は返金いたしません。

1. 法令の遵守、公の秩序もしくは善良風俗に反する行為、またはおそれがあると認められた場合。
2. 泥酔等により他の方や近隣に迷惑や危険を及ぼす恐れがある場合、または著しく迷惑を及ぼす言動が認められた場合。
3. 自然災害(積雪・噴火等)・火災・停電・落雷・断水・交通遮断、その他危険があると認められ場合。
4. 施設・設備の故障、保守の必要上、その他やむを得ない事由により利用が不可能だと認められる場合。
5. 不測の事態や当貸別荘管理者が利用の中断を必要と判断とした場合。
6. 本規約に違反した場合。
7. 本規約に定められていない事項については、法令または慣例によるものとします。
8. この規約に定めがない事項、またはこの規約事項に解釈上疑義が生じた事項については民法その他関係法規および慣行に従い、双方誠意を持って協議・解決するものとします。

6. ビーチの利用について

1. 遊泳の際はお客様ご自身の責任においてご利用ください。
2. お子様のみでのご利用はできません。必ず成人の保護者同伴でご利用ください。
3. お子様はライフジャケット等の救命具の着用を推奨しております。
4. 保護者の方は、お子様から目を離さないでください。
5. 体調のすぐれない方、飲酒された方は遊泳をご遠慮ください。

6. 水着以外での遊泳はご遠慮ください。
7. 刺青・タトゥー(シールを含む)をされた方のご利用は固くお断りいたします。
8. 破損すると危険を伴うガラスやプラスチック製品(眼鏡・コンタクトレンズ等)、アクセサリー、ヘアピンその他の怪我や事故の原因になる物品のお持ち込みはご遠慮ください。
9. お手回り品の紛失、盗難が発生した場合、当貸別荘では一切責任を負いかねます。
10. お客様の不注意による事故が発生した場合には、当貸別荘では一切責任を負いかねます。
11. 荒天時や自然災害発生時には遊泳を禁止してください。
12. 海の生物を採取することは罰則を受ける場合があるため、固くお断りしております。
13. 屋外で出たごみは室内へ持ち込みください。
14. 濡れたままの衣服や水着のままで室内に入ることをご遠慮ください。勝手口より脱衣所に入ることができるためご利用ください。
15. 水着またはそれに準ずる衣服で当貸別荘より外出することをご遠慮ください。
16. ビーチ内では禁煙です。

7. サウナの利用について

1. 次に記載する方はサウナのご利用をご遠慮いただいています。禁忌症急性疾患(特に熱のある場合)、活動性の結核、悪性腫瘍、重い心臓病、呼吸不全、髄不全又は腎不全、出血性疾患、皮膚疾患、その他の一般に病勢進行中の疾患に罹患している方、高度の貧血状態である方、感染症に罹患している恐れのある方、妊娠中または妊娠の可能性のある方、高血圧症、下痢症状のある方、手術後すぐや極度の疲労状態の方、出血を伴う怪我がある方、出血を伴う生理中の方。

2. 上記状態がいずれかにあったことに伴い生じた体調不良その他の損害・被害については責任を負いかねます。
3. 高血圧症、生活習慣病(糖尿病、脳卒中の既往症・心臓病・高血圧などの慢性病)の方の長時間の温冷交代浴は十分にご注意ください。
4. サウナをご利用の方は必ず水着の着用をお願いします。
5. サウナ室に入る前にシャワーにて体を洗ってください。
6. サウナストーンへの水かけ(ロウリュ)については、1回あたり柄杓1杯～2杯程度でお願いします。一気に水をかけると、機械の故障の原因になります。万が一、水のかけ過ぎで故障した場合は修理費用に加えて休業損害費用についてもご負担いただきますので予めご了承ください。
7. サウナ浴の後、水風呂に入る際は先に心臓に遠いところから順番に掛け水をした後入るようにしてください。
8. お子様がサウナ室に入る場合は、必ず保護者同伴をお願いします。また、お子様は脱水症状になりやすく、サウナから出るタイミングが自身で判断できないことが多いため、必ず保護者の方が責任を持って付き添ってください。
9. 眼鏡・アクセサリーを着用したままサウナに入ると、火傷や変形の危険がありますので、外してご利用ください。
10. サウナ室への可燃物(新聞・雑誌・タバコ等)や情報機器(PC・スマートフォン・タブレット等)の持ち込みは禁止いたします。
11. サウナ室への飲食物の持ち込みは禁止いたします。
12. サウナ室での髪染め、垢すり、洗濯等は禁止いたします。

8. 花火の利用について

1. 花火を使用できるのは、1Fテラス前砂浜エリアのみとします。
2. 花火の使用は、周囲の住民の迷惑にならないよう、午後9時までに終了させてください。
3. 大きな音の出る花火・仕掛け花火・打ち上げ花火は禁止とし、手持ち花火のみご利用いただけます。

4. 花火をする際は火消用のバケツを使用し、必ず残り火を消してください。
5. 強風等天候が思わしくない時は、火災の危険性があるため使用を中止してください。
6. 未成年者のみでの花火の使用はせず、必ず保護者の監督の下で行うようにしてください。
7. 当貸別荘内の屋内や他の禁止エリアへの花火の持ち込みは禁止します。

9. 海辺での遊びと採取行為について

以下のような採取行為は禁止されています。これらは漁業法や京都府漁業調整規則により密漁と見なされ、処罰の対象となることがあります。

禁止されている行為

- ・アワビ、ナマコ、サザエ、ウナギの稚魚などの採取
- ・貝類・海藻・甲殻類などの採取（漁業権が設定されています）
- ・「さお釣及び手釣」「たも網及びさ手網」「投網（船を使用しないものに限る）」「やす及びは具」「徒手採捕」以外の採取漁法
- ・潮だまりの岩を動かす・壊すなど、生息環境を壊す行為

釣りについて

竿釣りや手釣りなど、法律で認められた方法での釣りは可能です。ただし、地域の漁業権やルールを守って行ってください。違反が確認された場合は、関係機関への通報や、ご宿泊の中止をお願いする場合があります。